

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zakup energii cieplnej obejmujący dystrybucję i zakup energii cieplnej dla szkół i placówek oświatowych w dzielnicy Włochy m. st. Warszawy

Znak postępowania 1/2019

Odpowiedzi na pytania

Pytanie 1:

Wykonawca wskazuje, że Zamawiający, jako gospodarz postępowania, przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie Wykonawców, a także z zasadami proporcjonalności i przejrzystości (art. 7 ust. 1 PZP). Dla zachowania powyższych zasad kluczowe znaczenie ma ocena ofert w oparciu o zawarte w SIWZ kryteria, a także dobór tychże kryteriów. Przepisy PZP dają wprawdzie możliwość określenia w OPZ wymagań dotyczących realizacji zamówienia, jednakże kryteria oceny ofert odnosić się winny do przedmiotu zamówienia (art. 91 ust. 2 PZP). Jednocześnie wybrane przez Zamawiającego kryteria oceny ofert winny być jednoznaczne i zrozumiałe oraz mieć charakter przedmiotowy, a nie podmiotowy (tak m.in. wyrok KIO z dnia 30 października 2017 r. wydany w sprawie o sygn. akt: KIO 2146/17 oraz wyrok KIO z dnia 18 października 2017 r. wydany w sprawie o sygn. akt : KIO 2045/17). W ocenie Wykonawcy zastosowane w postępowaniu kryterium społeczne (zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych) odniesienie znajduje bezpośrednio do Wykonawcy, a nie do przedmiotu zamówienia. Stosując omawiane kryterium Zamawiający w sposób nie znajdujący uzasadnienia wpływa na sposób kształtowania przez Wykonawcę polityki zatrudnienia. Tytułem przykładu wskazać należy, że w wyroku z dnia 6 września 2018 r., wydanym w sprawie o sygn. akt: KIO 1696/16, KIO wskazało, że kryterium liczby pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę dotyczy wprost właściwości Wykonawcy i stanowi niedopuszczalną ingerencję w sposób i wewnętrzną organizację realizacji zamówienia przez danego wykonawcę. Podkreślić należy, że kryteria oceny ofert zawarte przez Zamawiającego w SIWZ nie mogą naruszać zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Specyfika rynku dostaw energii cieplnej na obszarze m.st. Warszawy powodować natomiast może, że stosowane przez Zamawiającego kryterium społeczne (zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych) realnie wpływać może na wybór oferty najkorzystniejszej.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że nie odstąpi od zastosowanego w postępowaniu kryterium społecznego dotyczącego zatrudnienia przez Wykonawcę osób ze stwierdzeniem stopnia niepełnosprawności. Jednocześnie Zamawiającym informuje, że w rozdziale XIII SIWZ (pkt 1 oraz pkt 6) oraz w załączniku nr 1 do SIWZ - formularz ofertowym (pkt 6) nastąpiło doprecyzowanie tego kryterium m.in. poprzez wskazanie, że nie muszą to być osoby nowo zatrudnione, ale także takie, które już pracują na rzecz Wykonawcy: skierowane/oddelegowane do realizacji niniejszego zamówienia. Zamawiający wskazuje, że wprowadzając to kryterium ma na celu aktywizację osób ze stwierdzonym stopniem niepełnosprawności, co jest w pełni dopuszczalne ustawą PZP.

Pytanie nr 2:

Wykonawca pyta, czy może przyjąć, że parametry techniczne określone w Załączniku nr 3 do SIWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zostaną wpisane do druku Zlecenia stanowiącego Załącznik nr 1 do umowy kompleksowej (wzór w załączeniu). Wykonawca wyjaśnia, że poza parametrami wskazanymi w SIWZ do Zlecenia wpisywane są jeszcze inne szczegółowe parametry.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający informuje, że w przypadku wyboru pytającego na Wykonawcę umowy zawieranej w ramach niniejszego postępowania dopuszcza wpisanie parametrów technicznych określonych w Załączniku nr 3 do SIWZ do druku Zlecenia w celu precyzyjnego dookreślenia technicznych warunków dostaw ciepła.

Pytanie 3:

Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie rozbieżności między pkt 2 a pkt 3 ppkt 1 dotyczącego okresu zamówienia w Załączniku nr 3 do SIWZ - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający informuje, że został błędnie określony i poprawiony pkt2 w załączniku 3 do SIWZ:

Przedmiotem zamówienia jest zakup energii cieplnej obejmujący dystrybucję i zakup energii cieplnej dla szkół i placówek oświatowych w dzielnicy Włochy m. st. Warszawy – (5 sztuk obiektów), wyszczególnionych poniżej:

Pytanie nr 4:

W załączniku nr 3 do SIWZ - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zwraca się o dopisanie w ppkt 1: Przedszkole nr 22 w Warszawie ul. Żwirki i Wigury 15B wielkości mocy cieplnej na ct w wysokości 0,0200 MW i poprawienie natężenia przepływu nośnika ciepła dla zimy z 1,88 m³/h na 1,30 m³/h zgodnie z dotychczas obowiązująca umową.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że został uzupełniony i poprawiony w załączniku nr 3 do SIWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ppkt1:

1) Przedszkole nr 22 w Warszawie przy ul. Żwirki i Wigury 15B

Planowane zużycie energii cieplnej – **1570 GJ** (24 miesiące)

Obecna grupa taryfowa na przesył ciepła: **A3/B1/C3**

Zamówiona moc cieplna **0,1032 MW** w tym:

a. moc cieplna na potrzeby ogrzewania:

0,0638 MW

b. moc cieplna na potrzeby c.t. 0,0200 MW

c. moc cieplna na potrzeby ciepłej wody:

maksymalna moc cieplna na potrzeby ciepłej wody: 0,0387 MW

średnia moc cieplna na potrzeby ciepłej wody: 0,0194 MW

Natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy: 1,3 m³/h

Natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata: 0,8 m³/h

Ciepło będzie dostarczane za pośrednictwem nośnika ciepła - gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej.

Warunki techniczne:

1. Obiekt zasilany z węzła cieplnego ul. Żwirki i Wigury 15B
2. Numer obiektu: 006548
3. Węzeł cieplny jest własnością Przedszkola nr 22
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością Veolia Energia Warszawa S.A. i zainstalowany jest w makiecie węzła cieplnego.
5. Numer licznika: 80300622/NR/19

Pytanie nr 5:

Wykonawca w zapytaniu dotyczącym Załącznika nr 1 do SIWZ - formularz ofertowy pyta się, czy w związku z zapisem w zakresie ujęcia wszystkich kosztów Zamawiający akceptuje „Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych Wykonawcy (scan w załączeniu). Usługi okołocięplownicze są usługami komercyjnymi (cennikowymi), za które Wykonawca obciąża odbiorców zgodnie z ww. cennikiem. Wykonawca nie jest w stanie określić i podać kosztu usług dodatkowych (poza dostawą i przesyłem/dystrybucją energii cieplnej).

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że zaakceptuje cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych obowiązujący u Wykonawcy.

Pytanie nr 6:

Wykonawca zwraca się o dokładne opisanie sposobu zaokrąglenia wyliczonej ceny w Załączniku nr 1 do SIWZ – formularzu ofertowym

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Cena netto i brutto oferty powinna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematyczną metodą zaokrąglania (zaokrąglanie do części setnych) – zmianę naniesiono w Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 7:

Wykonawca zwraca się z prośbą o przeredagowanie w Załączniku nr 4 do SIWZ – Umowa, zapisu par. 10 w pierwszym zdaniu w poniższy sposób: „...W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego na adres e-mail:”.

Wykonawca po otrzymaniu zgłoszenia na wskazany adres ma pewność, że będzie w stanie dotrzymać terminu wykonania prac.

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający przychylił się do przeredagowania zapisu par. 10 w Załączniku nr 4 do SIWZ - umowa, który otrzymuje brzmienie „W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego na wskazany przez Wykonawcę e-mail:, Wykonawca zobowiązany jest do ...”

Pytanie nr 8:

W Załączniku nr 4 do SIWZ – umowa, Wykonawca zwraca się o zmianę par 13 ust. 5 w następujący sposób: „zmiany wskazane w ust. 4 pkt 1)-2) dokonywane są w drodze” Wykonawca o zmianie cen i stawek opłat określonych w zatwierdzonej Taryfie, powiadomi Zamawiającego na piśmie, w ciągu okresu rozliczeniowego od dnia wejścia jej w życie. Zmiana stawek nie stanowi zmiany treści umowy. Wykonawca wyjaśnia, że w przypadku zmiany Taryfy taka informacja wysyłana jest w formie papierowej do wszystkich odbiorców, z którymi Wykonawca ma zawartą umowę kompleksową.

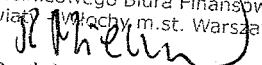
Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy i zmienia par 13 ust. 5 Załącznika nr 4 do SIWZ – umowa, w ten sposób, że „zmiany wskazane w ust. 4 pkt 1)-2) dokonywane są w drodze”. Zmianę naniesiono w Załączniku nr 4 do SIWZ.

Powyższe odpowiedzi spowodowały zmiany treści SIWZ i załączników do SIWZ, wymaga to dodatkowego czasu na przygotowanie ofert, dotychczasowy termin składania ofert ulega zmianie.

Oferty należy składać w terminie do dnia 20 listopada 2019 do godziny 13.00

Termin otwarcia ofert 20 listopada 2019 godzina 13.30

Dyrektor
Dzielnicy Biura Finansów
Oświadczenia m.st. Warszawy

Rafał Miecznikowski